

РАСПОРЯЖЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ

РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

от 5 апреля 2019 года № 407-р

*О предоставлении согласия
на отчуждение имущества
Республики Крым*

В соответствии со статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 28, 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», статьями 2, 5 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Порядком отчуждения имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 11 ноября 2014 года № 438, постановлением Государственного Совета Республики Крым от 27 марта 2019 года № 2311-1/19 «О даче согласия Совету министров Республики Крым на отчуждение недвижимого имущества из государственной собственности Республики Крым»:

1. Предоставить согласие на отчуждение путем проведения аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений,

закрепленного на праве хозяйственного ведения за государственным унитарным предприятием Республики Крым «Солнечная Таврика»:

1.1. Имуущества пансионата «Днепр», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 16, общей начальной минимальной стоимостью 99 892 950 (девятьсот девять миллионов восемьсот девяносто две тысячи девятьсот пятьдесят) рублей 31 копейка (с учетом НДС) в составе:

недвижимого имущества согласно приложению 1;

движимого имущества согласно приложению 2.

1.2. Имуущества пансионата «ХИИТовец», расположенного по адресу: Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 18, общей начальной минимальной стоимостью 60 430 670 (шестьдесят миллионов четыреста тридцать тысяч шестьсот семьдесят) рублей 16 копеек (с учетом НДС) в составе:

недвижимого имущества согласно приложению 3;

движимого имущества согласно приложению 4.

2. Рекомендовать организатору аукциона установить одними из:

2.1. Требований к проведению аукциона:

внесение задатка в размере 50% от начальной минимальной стоимости имущества, который не подлежит возврату в случае отказа победителя аукциона от заключения (подписания) договора купли-продажи имущества;

обеспечение исполнения договора купли-продажи имущества, оформленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в виде безотзывной банковской гарантии, договора поручительства или перечисления на счет государственного унитарного предприятия Республики Крым «Солнечная Таврика» в залог денежных средств, в том числе в форме вклада (депозита), в 100% размере от общей начальной минимальной стоимости имущества, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения,

2.2. Существенных условий договора купли-продажи имущества, указанного в приложениях 1, 2, 3, 4 к настоящему распоряжению:

осуществление покупателем полной оплаты имущества в течение 10 рабочих дней со дня подписания акта приема-передачи имущества, указанного в приложениях 1, 2, 3, 4 к настоящему распоряжению;

направление покупателем необходимых документов в исполнительный орган государственной власти Республики Крым, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, не позднее 2 месяцев со дня подписания акта приема-передачи имущества, указанного в приложениях 1, 3 к настоящему распоряжению;

заключение договоров аренды земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, указанные в приложениях 1, 3 к настоящему распоряжению, не позднее 3 месяцев со дня государственной регистрации права собственности на объекты недвижимого имущества.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Совета министров Республики Крым – руководителя Аппарата Совета министров Республики Крым Опанасюк Л.Н.

**Глава Республики Крым,
Председатель Совета министров
Республики Крым**

С. АКСЁНОВ

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым –
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым**

Л. ОПАНАСЮК

Приложение 1
к распоряжению Совета министров
Республики Крым
от «5» апреля 2019 года № 407-р

**Перечень
недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного
ведения за государственным унитарным предприятием Республики
Крым «Солнечная Таврика»,
подлежащего отчуждению**

№ п/п	Наименование имущества/ Литер	Адрес	Площадь, кв. м	Кадастровый номер
1	Нежилое здание (гостиница) литер А, А', А'', п/А	Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 16	4133,1	90:22:010106:2007
2	Иное сооружение (подпорная стена) литер 5	Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 16	14,2	90:15:010109:796
3	Иное сооружение (ограждение) литер 7	Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 16	3,0	90:15:010109:799
4	Иное сооружение (ограждение) литер 8	Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 16	4,8	90:15:010109:804
5	Иное сооружение (мощение) литер II	Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 16	52,2	90:15:010109:794
6	Иное сооружение (подпорная стена) литер 6	Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 16	3,8	90:15:010109:797
7	Иное сооружение (мощение) литер I	Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 16	40,0	90:15:010109:793
8	Иное сооружение (лестница) литер 15	Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 16	3,5	90:15:010109:798
9	Иное сооружение (площадка) литер VI	Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 16	44,6	90:15:010109:805

10	Иное сооружение (мощение) литер III	Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 16	227,5	90:15:010109:802
11	Иное сооружение (мощение) литер V	Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 16	12,0	90:15:010109:801
12	Иное сооружение (мощение) литер IV	Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 16	14,1	90:15:010109:803
13	Иное сооружение (навес) литер а4	Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 16	12,7	90:22:010106:2011
14	Иное сооружение (навес) литер а3	Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 16	27,6	90:22:010106:2010
15	Иное сооружение (навес) литер а2	Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 16	62,2	90:22:010106:2009
16	Иное сооружение (щитовая) литер К	Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 16	5,0	90:22:010106:2008
17	Иное сооружение (подпорная стена) литер № 12	Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 16	8,0	90:15:010109:800
18	Иное сооружение (подпорная стена) литер № 10	Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 16	8,0	90:15:010109:795
19	Иное сооружение (подпорная стена) литер № 9	Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 16	1,2	90:15:010109:792

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым –
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым**

Л. ОПАНАСЮК

Приложение 2
к распоряжению Совета министров
Республики Крым
от «5» апреля 2019 года № 407-р

**Перечень
движимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного
ведения за государственным унитарным предприятием Республики
Крым «Солнечная Таврика»,
подлежащего отчуждению**

№ п/п	Наименование	Кол-во, шт.
1	Автошина R15205/65P/15	4
2	Аквариум	1
3	Антенна WI-FI П-12	2
4	Антенна	1
5	Аппарат сварочный	1
6	Бак 60 л	8
7	Бесперебойник UPS: LOGIC POWER 650VA, 2 евророзетки	1
8	Бесперебойник UPS: LOGIC POWER U1200VA/К 1200VA, 2 евророзетки	1
9	Бесперебойник БП UTEX 3024SH-DM/3A	1
10	Ведро с крышкой	60
11	Вентилятор «Сатурн»	3
12	Видеорегистратор DFHUA DVR040HF-A	1
13	Дверные блоки	42
14	Диван-кровать с твердыми спинками одноместный	10
15	Диван «Шерхан Мангрин Монкофе»	17
16	Дорожка ковровая	12
17	Дрель ударная	1
18	Жесткий диск HDD 3,5 SATA 1000Gb	1
19	Инвертор 220В	1
20	Калькулятор CITIZEN SDC-888I	3
21	Камера AVTECH KPC 131 ZP	1
22	Камера OPTIVISION WIR 20F-600 SHS	1

23	Клавиатура	1
24	Ковер 0,60*1,10	30
25	Колесоотбойник	4
26	Компьютер LGA1155 Core i5-3330 BOX	1
27	Компьютер M/B:ASUS P8Z77-V LX2/C/SI BUIK	1
28	Компьютер SFM2 X2 A4-5300 BOX	1
29	Кондиционер MYSTERY MSS-07R01	2
30	Кондиционер MYSTERY MSS-07R01 1	8
31	Крепление настенное 13-32	1
32	Кровать 2-местная массив сосна 1600*2000	2
33	Кровать с матрасом	82
34	Лавка садовая	4
35	Лестница 3 -секционная	1
36	Лестница - стремянка	1
37	Лобзик ЗПЛ 850	1
38	Маршрутизатор: TP-LINK TL-WR 1043 ND	1
39	Матрац 1600*2000	2
40	Матрац «Комфорт» 800*1900	2
41	Мойка KARCHER K	1
42	МОНИТОР 22	2
43	Монитор ASUS 225	2
44	Мышь компьютерная GENIUS	2
45	Наволочка 60*60 бязь	420
46	Нумератор автомобильный	1
47	Обогреватель УФО	1
48	Паяльник желтый для экопласта (APC)	1
49	Перфоратор	1
50	Плиткорез	1
51	Пододеяльник 1,5-й бязь	73
52	Подставка	2
53	Подушка	54
54	Подушка 60*60	5
55	Подушка 70*70 пух-перо	26
56	Полотенце белое 140*70	20

57	Полотенце белое 50*90	20
58	Полотенце бордо 140*70	455
59	Полотенце бордо 35*65	450
60	Полотенце махровое 50*90	120
61	Портъера, 1,5*4,3	6
62	Портъера, 1,55*2,4	36
63	Приемник оптический	1
64	Прикроватная тумбочка	4
65	Прикроватный коврик 1,0*0,60	50
66	Прикроватный коврик 1,0*0,70	50
67	Принтер CANON LBP-6000	1
68	Принтер EPSON STYLUS L800	1
69	Принтер МФУ: CANON I-SENSYS MF 4410	1
70	Простыня 1,5-я бязь	725
71	Простыня 2,0*2,4 бязь	30
72	Пылесос	1
73	Раскладушка на ламелях	9
74	Редуктор 11/2	1
75	Роутер HOME GATEWAY 530	1
76	Светильник КД 008С	2
77	СВИЧ 8 PORT: TP-LINK TL-SF 1008D 10/100:8 RJ-45	1
78	Сейф бухгалтерский	1
79	Спасательный конец 40 м	1
80	Спот GLOBO LORD 1*40	2
81	Спот GLOBO LORD 3*40	1
82	Спот RABALUX HARMONY 1*40	4
83	Спот RABALUX HARMONY 3*40	2
84	Станок точильный настольный 220Вт	1
85	Стойка телескопическая алюминиевая	1
86	Стол	24
87	Стол руководителя	1
88	Стол	1
89	Стул	30
90	Счетчик 3 -фазный	2

91	Счетчик холодной воды	1
92	Счетчик энергомера 1ф без пломбы	1
93	Счетчик энергомера 3ф без пломбы	1
94	Тачка 1- колесная строительная	1
95	Телевизор TV LCD/22 LIBERTON LED 2268 ABUV	1
96	Точка доступа UNIFI LONG RANGE	4
97	Тумбочка	106
98	Тюль 2,3*3,0	34
99	Урна «Бункер»	2
100	Утюг Dех DSI-22	2
101	ФЕН VT 2270B	4
102	Фильтр для аквариума	1
103	Цветник прямоугольный 58*58	2
104	Чайник	1
105	Чехол на матрац 1,5-й	23
106	Шлифовальная машина угловая	1
107	Шлифовальная машина угловая 1	1
108	Штора тюлевая	34
109	Шуруповерт	1
110	Автомобиль легковой CHEVROLET EVANDA, государственный номер В 576 PB82, год выпуска 2005	1
111	Тепловой насос MITSUBISHI FDC250VS 1	1
112	Тепловой насос MITSUBISHI FDC250VS 2	1
113	Тепловой насос MITSUBISHI FDC250VS 3	1
114	Программная продукция MICROSOFT OFFICE 2010 HOME AND and BUSSINESS 32/64 BIT RUSSIAN DVD T5D-00412 61.2%	1

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым –
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым**

Л. ОПАНАСЮК

Приложение 3
к распоряжению Совета министров
Республики Крым
от «5» апреля 2019 года № 407-р

**Перечень
недвижимого имущества, закрепленного на праве
хозяйственного ведения за государственным унитарным
предприятием Республики Крым «Солнечная Таврика»,
подлежащего отчуждению**

№ п/п	Наименование имущества/ Литер	Адрес	Площадь, кв. м; м	Кадастровый номер
1	Нежилое здание (главный корпус) литера А, п/А	Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 18	1986,9	90:15:010109:541
2	Иное сооружение (навес) литер Б	Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 18	104,1	90:15:010109:540
3	Иное сооружение (подпорная стена) литера 1	Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 18	32,4	90:15:010109:810
4	Иное сооружение (подпорная стена)	Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 18	81	90:15:010109:811
5	Иное сооружение (лестница 3-7)	Республика Крым, г. Алушта, ул. Набережная, 18	181	90:15:010109:812

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым –
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым**

Л. ОПАНАСЮК

Приложение 4
к распоряжению Совета министров
Республики Крым
от «5» апреля 2019 года № 407-р

Перечень
движимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного
ведения за государственным унитарным предприятием Республики
Крым «Солнечная Таврика»,
подлежащего отчуждению

№ п/п	Наименование	Кол-во, шт.
1	Антресоль 500*520*401	4
2	Антресоль 700*520*400	8
3	Антресоль 700*520*400	8
4	Багор	1
5	Ведро конусное	1
6	Вешалка с зеркалом	2
7	Вешалка	15
8	Водонагреватель THERMEX	10
9	Водонагреватель «Аристон»	2
10	Горка	1
11	Диван -книжка	15
12	Диван «Колибри»	3
13	Диван «Премьера»	6
14	Диван	34

15	Занавеси- тюль	50
16	Зеркало в рамке 400*800	10
17	Каркас типового тентового навеса	1
18	Карниз для ванной	9
19	Карниз металлический	68
20	Комод (500*400*800)	8
21	Комод на 3 ящика (500*400*800)	10
22	Комод	3
23	Комплект тюля	10
24	Комплект портьер	10
25	Кондиционер SAMSUNG SH 07 ZS 8	6
26	Кондиционер SAMSUNG	3
27	Кондиционер SENSEI	1
28	Кондиционер SRF-8	5
29	Кресло	2
30	Кресло-кровать	12
31	Кресло-кровать	4
32	Кровать 1-спальная	10
33	Кровать 1-спальная -2	22
34	Кровать 1-спальная -3	10
35	Кровать 1-спальная /2000*800/	24

36	Кровать 1-спальная с матрасом	24
37	Кровать 2-спальная	1
38	Кронштейн VECTOR 350S	20
39	Лавки стандартные	4
40	Лом	1
41	Матрац 1900*800*12 -2	40
42	Матрац 1900*800*12	10
43	Матрацы пружинные 1900*800	20
44	Мебель для отдыха -лежак	20
45	МФУ XEROX PE 16E	1
46	Наволочки комплект	110
47	Наволочки комплект	220
48	Наволочки комплект 1,5 -спальный	60
49	Насос WILO-STAR PS 30/6 EM	1
50	Настенная полочка под телевизор	15
51	Обогреватель	1
52	Огнетушители	15
53	Одеяло полушерстяное	210
54	Пенал с антресолью	1
55	Плита электрическая 2-конфорочная	2
56	Пододеяльники комплект 1,5-спальный	80

57	Пододеяльники комплект 1,5-спальный	200
58	Пододеяльники комплект	110
59	Подушки	100
60	Подушки	65
61	Покрывало	160
62	Полотенце банное	210
63	Полотенце махровое	80
64	Полочка над кроватью	1
65	Полочка	3
66	Портьеры 2,8	86
67	Простыни (комплект)	110
68	Простыни (комплект 1,5-спальный)	60
69	Простыни (комплект 1,5-спальный)	220
70	Пуфик	39
71	Пылесос	1
72	Радио «Киро»	25
73	Рукав пожарный	1
74	Сейф металлический	1
75	Ствол пожарный	9
76	Стол журнальный	20
77	Стол журнальный 700*500*550	10

78	Стол журнальный	3
79	Стол журнальный	17
80	Стол кухонный	3
81	Стол обеденный	9
82	Стол палатный	13
83	Стол письменный угловой 1400*1000*750	1
84	Стол письменный угловой 1600*1200*750	1
85	Стол складной	5
86	Стулья разные	113
87	Счетчик воды ХВ муфты д. 40 мм	1
88	Телевизор TV 14 JVC AV-1415 EE	11
89	Телефонный аппарат ТА-12	2
90	Тумба мобильная 400*500*600	1
91	Тумба под телевизор	4
92	Тумба прикроватная	20
93	Тумба с ящиком	8
94	Тумбочка 600*400*350	1
95	Тумбочка прикроватная	15
96	Тумбочка прикроватная	38
97	Фонарь уличный	5
98	Холодильник SAMSUNG	8

99	Холодильник «Днепр»	1
100	Холодильник «Либерти»	8
101	Холодильник «Норд DX 517-040»	8
102	Холодильник «Норд»	2
103	Холодильник «Норд431/7-010»	25
104	Чехол на матрац	30
105	Шкаф 1-створчатый	3
106	Шкаф 1-створчатый	10
107	Шкаф 2-створчатый	5
108	Шкаф 2-створчатый	13
109	Шкаф 2 -створчатый	5
110	Шкаф 3-створчатый	4
111	Шкаф абонентский	1
112	Шкаф с антресолями	3
113	Шкаф для одежды 500*520*1700	4
114	Шкаф комбинированный	10
115	Шкаф навесной	16
116	Шкаф	3
117	Шкаф металлический	1
118	Шлиф-машинка угловая	1
119	Штора	37

120	Штора для ванной	9
121	Шторы тканевые для ванной	46
122	Штора	30
123	Электрический утюг	2
124	Электрический чайник «Эленберг»	7
125	Электрический чайник «Тефаль»	18
126	Электрочайник «Филлипе»	15
127	Ящик для внутреннего пожарного крана	11
128	Наружная сеть водопровода и канализации	1
129	Наружная сеть электроснабжения	1
130	Иное сооружение (мощение) литер I	техническое заключение

**Заместитель Председателя
Совета министров Республики Крым –
руководитель Аппарата
Совета министров Республики Крым**

Л. ОПАНАСЮК