

**Государственное унитарное предприятие Республики Крым
«Солнечная Таврика»**

ПРИКАЗ

11 ноября 2022 года

№ 81-0

г. Симферополь

Об отчуждении имущества

В соответствии со статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 14, 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым», статьями 2, 5 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Порядком отчуждения имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и закрепленного за государственными унитарными предприятиями и государственными учреждениями Республики Крым на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 11 ноября 2014 года № 438, постановлением Государственного Совета Республики Крым от 25 февраля 2022 года № 1103-2/22 «О согласовании отчуждения недвижимого имущества из государственной собственности Республики Крым», распоряжением Совета министров Республики Крым от 10 ноября 2022 года № 1773-р «О предоставлении согласия на отчуждение недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым», с целью получения средств на реконструкцию объектов недвижимого имущества находящихся в хозяйственном ведении ГУП РК «Солнечная Таврика»:

ПРИКАЗЫВАЮ:

Аллач

1. Осуществить отчуждение путем проведения аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, недвижимого имущества Республики Крым, закрепленного на праве хозяйственного ведения за государственным унитарным предприятием Республики Крым «Солнечная Таврика» - нежилого здания (административное) площадью 912,7 кв. м, кадастровый номер 90:25:090104:189, а также движимого имущества согласно приложению 1 к настоящему Приказу, расположенного по адресу: Республика Крым, г Ялта, ул Ленина, д 17, общей начальной минимальной стоимостью 154 197 285 (сто пятьдесят четыре миллиона сто девяносто семь тысяч двести восемьдесят пять) рублей 11 копеек (с учетом НДС).

2. Установить следующие обязательные требования к проведению открытого аукциона:

- внесение задатка в размере 50% для имущества, указанного в пункте 1 настоящего Приказа от начальной минимальной стоимости объекта, который не подлежит возврату в случае отказа победителя аукциона от заключения (подписания) договора купли-продажи имущества;

- обеспечение исполнения договора купли-продажи имущества, оформленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в виде безотзывной банковской гарантии, договора поручительства или перечисления на счет государственного унитарного предприятия Республики Крым «Солнечная Таврика» в залог денежных средств, в том числе в форме вклада (депозита), в 100% размере от общей начальной минимальной стоимости имущества, указанной в пункте 1 настоящего приказа.

3. Определить, что существенными условиями договора купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в том числе являются:

- обязанность нового собственника по выполнению требований охранного обязательства, утвержденного приказом Государственного комитета по охране культурного наследия Республики Крым от 07 июля 2017 года № 185 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Дом доходный с магазинами, начало XX века» по адресу: Республика Крым, г. Ялта, наб. им. В.И. Ленина, 17, литер «А»;

- осуществление покупателем полной оплаты стоимости имущества в течение 10 рабочих дней с даты подписания акта приема-передачи имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа;

- направление покупателем необходимых документов в исполнительный орган государственной власти Республики Крым, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, не позднее 2 месяцев с даты подписания акта приема-передачи имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа;

- оформление прав на земельный участок, на котором расположен объект недвижимого имущества, указанный в пункте 1 настоящего приказа, не

М.И.С.

позднее 3 месяцев с даты государственной регистрации права собственности на объекты недвижимого имущества.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Директор ГУП РК
«Солнечная Таврика»**



Л.А. Ермакова

Л.А. Ермакова

**Перечень
движимого имущества, находящегося в государственной
собственности Республики Крым, закрепленного на праве
хозяйственного ведения за государственным унитарным
предприятием Республики Крым «Солнечная Таврика»,
подлежащего отчуждению**

№	Наименование имущества	Количество (шт/кв.м)
1	Вентилятор домовент 100С	1
2	СВЕТ-К Навигатор С/Д 36ВТ	10
3	Карниз	2
4	Кондиционер "Viallant VII-025HWR"	1
5	Портьера 2,0*2,5м	10
6	Стол журнальный	3
7	Щиток защитный термостойкий со светофильтром	1
8	Жалюзи вертикальные, кв. м	32,4
9	Комплект мебели № 3	1
10	Комплект мебели № 4	1
11	Комплект мебели № 5	1
12	Комплект мебели № 6	1
13	Комплект мебели № 7	1
14	Компьютер AMD ADX240CGQ/MB ASUS с принтером инв.№ 75	1
15	Компьютер AMD Sempron-3000	1
16	Компьютер R-Line (Intel Pentium Dual Core E6800/LG)	1
17	Кондиционер AQ-09	1
18	Кондиционер AQ-12	2

М.М.М.

19	Кондиционер LG LSK -2460	1
20	Кондиционер LG-0760 ACG	1
21	Кондиционер MSG-07HR Midea	6
22	Кондиционер MSG-09HR	2
23	Кондиционер Neoclima NS/NU 18LHK	1
24	Кресло (Палермо)	2
25	Кресло SALSA	6
26	Кресло Комфорт	4
27	Лампа С/Д 9ВТ E27 4К Свеча	9
28	МФУ Canon 6560	1
29	Набор настольный дер.6 предметов кр.дер.орех	1
30	Набор настольный офисный деревянный	1
31	Настольная лампа Massive 67010/17/10	1
32	Ноутбук Aser Aspire 5100	1
33	Огнетушитель ОП-5(з)АВСЕ	4
34	Огнетушитель ОУ-3(4,3л.)	4
35	Подсветка для картин Massive 33087/17/10	2
36	Показатель напряжения "ПОИСК-1Ф"	1
37	Принтер лазерный CanonLBP2900.A4.600dpi.GDI.USB 2	1
38	Принтер лазерный HP LaserJet 1018	1
39	Принтер МФУ HP M1120	1
40	Приставной стол 1т 02.00	1
41	Радиатор 10 секций (ПУ-500/1,3 кВт)	7
42	Радиатор 3 секции (ПУ-500/0,39 кВт)	11
43	Радиатор 5 секций (ПУ-500/0,65 кВт)	10
44	Радиатор 7 секций (ПУ-500/0,91 кВт)	10
45	Стенка 1т 02.01	1
46	Стол компьютерный	3

Allan

47	Стол письменный с сегментом приставным	1
48	Стул	1
49	Стул	1
50	Стул Исо	6
51	Тара металлическая с крышкой для хранения опасных отходов	1
52	Торшер Massive 79094/22/17	1
53	Телевизор Philips 32PFL 5604	1
54	Тумба мобильная 1т 02.53	1
55	Тумба приставная	1
56	Шкаф GSZF 2d2s	6
57	Шкаф модульный	2
58	Системный блок Адвантис	1
59	Монитор 21,5 PHILIPS 222 E1SB	1
60	Кресло Manager	1
61	Кресло Сенатор	1
62	Холодильник Дельфа	1
63	Система противопожарной сигнализации	1
64	Телефонная и компьютерная сеть	1

Александр