

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ  
«СОЛНЕЧНАЯ ТАВРИКА»**

**ПРИКАЗ**

23 марта 2022 года

№ 30-0

г. Симферополь

***Об отчуждении имущества***

В соответствии со статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 28, 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5-ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», статьями 2, 5 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Порядком отчуждения имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и закрепленного за государственными унитарными предприятиями и государственными учреждениями Республики Крым на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 11 ноября 2014 года № 438, постановлением Государственного Совета Республики Крым от 25 февраля 2022 года № 1103-2/22 «О согласовании отчуждения недвижимого имущества из государственной собственности Республики Крым», распоряжением Совета министров Республики Крым от 22 марта 2022 года № 312-р «О предоставлении согласия на отчуждение имущества Республики Крым», с целью получения средств на реконструкцию объектов недвижимого имущества, находящихся в хозяйственном ведении ГУП РК «Солнечная Таврика»:

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Осуществить отчуждение путем проведения аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, недвижимого имущества Республики Крым, закрепленного на праве хозяйственного ведения за государственным унитарным предприятием Республики Крым «Солнечная Таврика» - нежилого здания (административное) (Литер: А) площадью 912.7 кв. м, кадастровый номер 90:25:090104:189, а также движимого имущества согласно приложению 1 к настоящему Приказу, расположенного по адресу: Республика Крым, г Ялта, ул Ленина, д 17, общей начальной минимальной стоимостью 217 991 515 (двести семнадцать миллионов девятьсот девяносто одна тысяча пятьсот пятнадцать) рублей 02 копейки (с учетом НДС).

2. Установить следующие обязательные требования к проведению открытого аукциона:

- внесение задатка в размере 50% для имущества, указанного в пункте 1 настоящего Приказа от начальной минимальной стоимости объекта, который не подлежит возврату в случае отказа победителя аукциона от заключения (подписания) договора купли-продажи имущества;

- обеспечение исполнения договора купли-продажи имущества, оформленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в виде безотзывной банковской гарантии, договора поручительства или перечисления на счет государственного унитарного предприятия Республики Крым «Солнечная Таврика» в залог денежных средств, в том числе в форме вклада (депозита), в 100% размере от общей начальной минимальной стоимости имущества, указанной в пункте 1 настоящего Приказа.

3. Определить, что существенными условиями договора купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего Приказа, в том числе являются:

- обязанность нового собственника по выполнению требований охранного обязательства, утвержденного приказом Государственного комитета по охране культурного наследия Республики Крым от 07 июля 2017 года № 185 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Дом доходный с магазинами, начало XX века» по адресу: Республика Крым, г. Ялта, наб. им. В.И. Ленина, 17, литер «А»;

- осуществление покупателем полной оплаты стоимости имущества в течение 10 рабочих дней с даты подписания акта приема-передачи имущества, указанного в пункте 1 настоящего Приказа;

- направление покупателем необходимых документов в исполнительный орган государственной власти Республики Крым, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, не позднее 2 месяцев с даты подписания акта приема-передачи имущества, указанного в пункте 1 настоящего Приказа;

- оформление прав на земельный участок, на котором расположен объект недвижимого имущества, указанный в пункте 1 настоящего приказа, не

позднее 3 месяцев с даты государственной регистрации права собственности на объекты недвижимого имущества.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Директор  
ГУП РК «Солнечная Таврика»**



**Л.А. Ермакова**

**Согласовано:**

Начальник управления правового обеспечения  
и имущественных отношений  
Главный бухгалтер



**Л.Б. Шаматульская  
Н.А. Сулейманова**

Ознакомлены:  
Начальник контрактной службы



**Н.В. Камлер**

**Перечень  
движимого имущества, находящегося в государственной  
собственности Республики Крым, закрепленного на праве  
хозяйственного ведения за государственным унитарным  
предприятием Республики Крым «Солнечная Таврика»,  
подлежащего отчуждению**

№	Наименование имущества	Количество (шт/кв.м)
1	Вентилятор домовент 100С	1
2	СВЕТ-К Навигатор С/Д 36ВТ	10
3	Карниз	2
4	Кондиционер "Viallant VII-025HWR"	1
5	Портьера 2,0*2,5м	10
6	Стол журнальный	3
7	Щиток защитный термостойкий со светофильтром	1
8	Жалюзи вертикальные, кв. м	32,4
9	Комплект мебели № 3	1
10	Комплект мебели № 4	1
11	Комплект мебели № 5	1
12	Комплект мебели № 6	1
13	Комплект мебели № 7	1
14	Компьютер AMD ADX240CGQ/MB ASUS с принтером инв. № 75	1
15	Компьютер AMD Sempron-3000	1
16	Компьютер R-Line (Intel Pentium Dual Core E6800/LG)	1
17	Кондиционер AQ-09	1
18	Кондиционер AQ-12	2

19	Кондиционер LG LSK -246	1
20	Кондиционер LG-0760 ACG	1
21	Кондиционер MSG-07HR Midea	6
22	Кондиционер MSG-09HR	2
23	Кондиционер Neoclima NS/NU 18LHK	1
24	Кресло (Палермо)	2
25	Кресло SALSA	6
26	Кресло Комфорт	4
27	Лампа С/Д 9Вт E27 4К Свеча	9
28	МФУ Canon 6560	1
29	Набор настольный дер.6 предметов кр.дер.орех	1
30	Набор настольный офисный деревянный	1
31	Настольная лампа Massive 67010/17/10	1
32	Ноутбук Aser Aspire 5100	1
33	Огнетушитель ОП-5(з)АВСЕ	4
34	Огнетушитель ОУ-3(4,3л.)	4
35	Подсветка для картин Massive 33087/17/10	2
36	Показатель напряжения "ПОИСК-1Ф"	1
37	Принтер лазерный CanonLBP2900.A4.600dpi.GDI.USB 2	1
38	Принтер лазерный HP LaserJet 1018	1
39	Принтер МФУ HP M1120	1
40	Приставной стол 1т 02.00	1
41	Радиатор 10 секций (ПУ-500/1,3 кВт)	7
42	Радиатор 3 секции (ПУ-500/0,39 кВт)	11
43	Радиатор 5 секций (ПУ-500/0,65 кВт)	10
44	Радиатор 7 секций (ПУ-500/0,91 кВт)	10
45	Стенка 1т 02.01	1
46	Стол компьютерный	3
47	Стол письменный с сегментом приставным	1

48	Стул	1
49	Стул	1
50	Стул Исо	6
51	Тара металлическая с крышкой для хранения опасных отходов	1
52	Торшер Massive 79094/22/17	1
53	Телевизор Philips 32PFL 5604	1
54	Тумба мобильная 1т 02.53	1
55	Тумба приставная	1
56	Шкаф GSZF 2d2s	6
57	Шкаф модульный	2
58	Системный блок Адвантис	1
59	Монитор 21,5 PHILIPS 222 E1SB	1
60	Кресло Manager	1
61	Кресло Сенатор	1
62	Холодильник Дельфа	1
63	Система противопожарной сигнализации	1
64	Телефонная и компьютерная сеть	1