

**Государственное унитарное предприятие Республики Крым  
«Солнечная Таврика»**

**ПРИКАЗ**

11 ноября 2022 года

№ 80-0

г. Симферополь

***Об отчуждении имущества***

В соответствии со статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 14, 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым», статьями 2, 5 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Порядком отчуждения имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и закрепленного за государственными унитарными предприятиями и государственными учреждениями Республики Крым на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 11 ноября 2014 года № 438, постановлением Государственного Совета Республики Крым от 25 февраля 2022 года № 1103-2/22 «О согласовании отчуждения недвижимого имущества из государственной собственности Республики Крым», распоряжением Совета министров Республики Крым от 10 ноября 2022 года № 1773-р «О предоставлении согласия на отчуждение имущества, находящегося в собственности Республики Крым», с целью получения средств на реконструкцию объектов недвижимого имущества находящихся в хозяйственном ведении ГУП РК «Солнечная Таврика»:

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

*М.М.С.*

1. Осуществить отчуждение путем проведения аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, недвижимого имущества Республики Крым, закрепленного на праве хозяйственного ведения за государственным унитарным предприятием Республики Крым «Солнечная Таврика» - нежилого здания (административное здание) площадью 562,6 кв. м, кадастровый номер 90:25:010106:236, а также движимого имущества согласно приложению 1 к настоящему Приказу, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Ленина/Морская, д. 21/1, общей начальной минимальной стоимостью 70 944 669 (семьдесят миллионов девятьсот сорок четыре тысячи шестьсот шестьдесят девять) рублей 30 копеек (с учетом НДС).

2. Установить следующие обязательные требования к проведению открытого аукциона:

- внесение задатка в размере 50% для имущества, указанного в пункте 1 настоящего Приказа от начальной минимальной стоимости объекта, который не подлежит возврату в случае отказа победителя аукциона от заключения (подписания) договора купли-продажи имущества;

- обеспечение исполнения договора купли-продажи имущества, оформленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в виде безотзывной банковской гарантии, договора поручительства или перечисления на счет государственного унитарного предприятия Республики Крым «Солнечная Таврика» в залог денежных средств, в том числе в форме вклада (депозита), в 100% размере от общей начальной минимальной стоимости имущества, указанной в пункте 1 настоящего приказа.

3. Определить, что существенными условиями договора купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в том числе являются:

- обязанность нового собственника по выполнению требований охранного обязательства, утвержденного приказом Государственного комитета по охране культурного наследия Республики Крым от 05 марта 2018 года № 231 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, конец XIX века» по адресу: Республика Крым, г. Ялта, наб. им. В.И. Ленина, 21 / ул. Морская, 1, литер «Б»;

- осуществление покупателем полной оплаты стоимости имущества в течение 10 рабочих дней с даты подписания акта приема-передачи имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа;

- направление покупателем необходимых документов в исполнительный орган государственной власти Республики Крым, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, не позднее 2 месяцев с даты подписания акта приема-передачи имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа;

- оформление прав на земельный участок, на котором расположен объект недвижимого имущества, указанный в пункте 1 настоящего приказа, не

Алла

позднее 3 месяцев с даты государственной регистрации права собственности на объекты недвижимого имущества.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Директор ГУП РК  
«Солнечная Таврика»**



**Л.А. Ермакова**

*Л.А. Ермакова*

Приложение 1  
к Приказу  
от «» ноября 2022 года № \_\_\_\_\_

**Перечень  
движимого имущества, находящегося в государственной  
собственности Республики Крым, закрепленного на праве  
хозяйственного ведения за государственным унитарным  
предприятием Республики Крым «Солнечная Таврика»,  
подлежащего отчуждению**

№	Наименование имущества	Количество (шт.)
1	Вешалка 3 крючковая	2
2	Вешалка 5 крючковая	2
3	Вешалка стоячая	4
4	Витрина GWIT	1
5	Видеокамера к системе наблюдения	6
6	Гардина 6,0*0,9 м.	2
7	Гарнитур спальный (2-сп. кровать, тумбочки-2, шкаф, комод с зеркалом)	1
8	Диван "Атлант"	1
9	Диван коричневый мягкий	1
10	Доска гладильная	1
11	Зеркало	7
12	Зеркало	9
13	Карниз для ванн	4
14	Картина "Берег моря"	1
15	Картина "Море штормит"	1
16	Картина "Осенние цветы"	1
17	Картина худ на холсте маслом "Цикламенты"	1

*Иванов*

18	Комплект мебели № 1	1
19	Комплект мебели № 2	1
20	Кондиционер "Novaki PR 18SI"	2
21	Кондиционер MSG-07HR Midea	1
22	Кондиционер SAMSUNG A12	1
23	Кондиционер SAMSUNG A9	1
24	Крепления штор к кровати	28
25	Кровать GLOZ 90	4
26	Кровать двух ярусная 90*200*230* "Биг Бен"	14
27	Кронштейн TB5 транспортный (с металлической защелкой для ОУ-5 d-133 мм)	5
28	Люстра	1
29	Диван + 2 кресла «Каскад»	1
30	Матрац 90*200	2
31	Матрац пружинный 1-спальный	2
32	Матрац Холкон 90*200*10 см	26
33	Огнетушитель ОП-5 (з) АВСЕ	5
34	Пуфик	8
35	Спутниковая антенна	1
36	Стол журнальный	6
37	Стол журнальный	1
38	Стол обеденный	2
39	Стул Исо	8
40	Стулья Скала	8
41	Телевизор "Samsung"	4
42	Телевизор Philips со столом	1
43	Тумба прикроватная	8
44	Тумба под телевизор	6

*Алла*

45	Тюнер телевизионный	4
46	Утюг электрический "Philips"	1
47	Холодильник "Норд-517"	1
48	Холодильник НОРД 428	1
49	Штора 2,5*1,4м	16
50	Штора 2,6*1,6м	2
51	Штора 2,7*0,9м	2
52	Ящики под кровати с крышкой 143*71*25 вес 23 кг.	13
53	Кресла театральные	69
54	Стол для президиума	1
55	Стол для секретаря	1
56	Холодильник Candy	1
57	Холодильник WRX-700	1
58	Холодильник Веко	1
59	Кровать GLO160	1
60	Карниз	19
61	Система противопожарной сигнализации корпус №2	1
62	Теплотрасса корпуса №2	1

allan