

Государственное унитарное предприятие Республики Крым
«Солнечная Таврика»

ПРИКАЗ

07 июня 2023 года

№ 35-0

г. Симферополь

Об отчуждении имущества

В соответствии со статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 14, 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым», статьями 2, 5 Закона Республики Крым от 08 августа 2014 года № 46-ЗРК «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Порядком отчуждения имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и закрепленного за государственными унитарными предприятиями и государственными учреждениями Республики Крым на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 11 ноября 2014 года № 438, постановлением Государственного Совета Республики Крым от 24 мая 2023 года № 1780-2/23 «О согласовании отчуждения недвижимого имущества из собственности Республики Крым», распоряжением Совета министров Республики Крым от 02 июня 2023 года № 893-р «О предоставлении согласия на отчуждение недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Крым», с целью получения средств на реконструкцию объектов недвижимого имущества находящихся в хозяйственном ведении ГУП РК «Солнечная Таврика»:

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Осуществить отчуждение путем проведения аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, недвижимого имущества

Республики Крым, закрепленного на праве хозяйственного ведения за государственным унитарным предприятием Республики Крым «Солнечная Таврика» - нежилого здания (библиотека) площадью 292,7 кв. м, кадастровый номер 90:18:010111:9, а также движимого имущества согласно приложению 1 к настоящему Приказу, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Горького, д. 14, итоговой рыночной стоимостью 25 205 021 (двадцать пять миллионов двести пять тысяч двадцать один) рубль 04 копейки (с учётом НДС).

2. Установить следующие обязательные требования к проведению открытого аукциона:

- внесение задатка в размере 50% для имущества, указанного в пункте 1 настоящего Приказа от начальной минимальной стоимости объекта, который не подлежит возврату в случае отказа победителя аукциона от заключения (подписания) договора купли-продажи имущества;

- обеспечение исполнения договора купли-продажи имущества, оформленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в виде безотзывной банковской гарантии, договора поручительства или перечисления на счет государственного унитарного предприятия Республики Крым «Солнечная Таврика» в залог денежных средств, в том числе в форме вклада (депозита), в 100% размере от общей начальной минимальной стоимости имущества, указанной в пункте 1 настоящего приказа.

3. Определить, что существенными условиями договора купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в том числе являются:

- осуществление покупателем полной оплаты стоимости имущества в течение 10 рабочих дней с даты подписания акта приема-передачи имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа;

- направление покупателем необходимых документов в исполнительный орган государственной власти Республики Крым, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, не позднее 2 месяцев с даты подписания акта приема-передачи имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа;

- оформление прав на земельный участок, на котором расположен объект недвижимого имущества, указанный в пункте 1 настоящего приказа, не позднее 3 месяцев с даты государственной регистрации права собственности на объекты недвижимого имущества.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор ГУП РК
«Солнечная Таврика»



Л.А. Ермакова

**Перечень
движимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного
ведения за государственным унитарным предприятием
Республики Крым «Солнечная Таврика»,
подлежащего отчуждению**

№	Наименование имущества	Количество (шт.), Протяженность (кв.м)
1	Мощение	4
2	Мощение	68
3	Мощение	9
4	Водопровод	1