

УТВЕРЖДАЮ
Управляющий ФГУП РК
«Солнечная Таврика»
«Пансионат-ДОЛ» Лучистый»
С.П. Воронов
«23» марта 2022 г.



АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ
Филиал государственного унитарного предприятия Республики Крым
«Солнечная Таврика» «Пансионат-детский оздоровительный лагерь» Лучистый»
Спальный корпус № 6

К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ
№ 1-3.2022

г. Евпатория, Республика Крым

«23» марта 2022 г.

1. Общие сведения об объекте

- 1.1. Наименование (вид) объекта: «Спальный корпус №6»;
- 1.2. Адрес объекта: Республика Крым, г. Евпатория, пгт. Заозёрное, ул. Аллея дружбы 31;
- 1.3. Сведения о размещении объекта:
- отдельно стоящее 3-х этажное здание, общей площадью 726,2 кв.м.
 - наличие прилегающего земельного участка ДА, 3392,1 м.кв.;
- 1.4. Год постройки здания: 1988 год, последнего капитального ремонта: 2016г.
- 1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего 2022-2027 год.

сведения об организации, расположенной на объекте

- 1.6. Название организации (учреждения): Филиал государственного унитарного предприятия Республики Крым «Солнечная Таврика» «Пансионат-ДОЛ» Лучистый»;
- 1.7. Юридический адрес организации (учреждения) 297407, Российская Федерация, Республика Крым, г. Евпатория, пгт. Заозёрное, ул. Аллея Дружбы 31, тел: 8(365-69) 2-16-49, сайт: tavrka-crimea.ru;

2. Характеристика деятельности организации на объекте

Дополнительная информация: предоставление мест размещения для временного проживания отдыхающих в пансионате.

3. Состояние доступности объекта

3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом

Маршрутное такси № 8 до остановки «Лучистый, ул. Аллея Дружбы 31»

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту - нет

возможен трансфер с вокзалов города Евпатории на специализированном автомобиле ГАЗель для перевозки инвалидов и МГН, принадлежащем пансионату;

3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта (какого) городского - 392 м.

3.2.2 время движения (пешком) 6 мин.

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути: да,

3.2.4 перекрестки: нет, нерегулируемый пешеходный переход через проезжую часть;

3.2.5 информация на пути следования к объекту: нет;

3.2.6 перепады высоты на пути: есть (не опущен бордюрный камень в местах переходов, частичное разрушение тротуарного асфальтового покрытия);

их обустройство для инвалидов на коляске: нет;

3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания

№№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	Все категории инвалидов и МГН	
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ВНД
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ВНД
4	с нарушениями зрения	Б
5	с нарушениями слуха	Б
6	с нарушениями умственного развития	ДУ

«А» (доступен полностью), «Б» (доступен частично), «ДУ» (доступен условно), «ВНД» (временно недоступен)

3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон:

№№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**	Приложение	
			№ на плане	№ фото
1	Территория, прилегающая к зданию	ВНД	1; 1.1; 1.2; 1.3	6-24, 67;68
2.1	Вход в здание (главный)	ВНД (с, к, о), ДЧ-И (г, у)	2;7;9;10	24-30
2.2	Входы в здание (эвакуационные)	ВНД	2.1; 9; 10	34;40;45;46; 49;50;51;53
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ВНД	1;3;9;10; холл	31-33;35- 39;41-46; 48.
4	Зоны целевого назначения здания: - прилавокная форма обслуживания (стойка администратора)	ВНД (к, с, г,) ДУ (о, у)	«Холл»; 4	31;32
5	Жилые помещения	ВНД	«Н»	55-61
6	Санитарно-гигиенические помещения Туалетная комната	ВНД	5	62-66
7	Система информации и связи (на всех зонах)	ВНД	-	-

3.5. Итоговое заключение о состоянии доступности ОСИ:

Объект признан: **временно недоступным для всех категорий инвалидов**

Для решения вопросов доступности для всех категорий инвалидов в качестве безусловно обязательных мер требуется, прежде всего, рассмотреть возможность приведения в соответствие автостоянки. Разработать и организовать систему информационного сопровождения на путях движения по территории и внутри здания, организовать систему оповещения в экстренных случаях и обозначить пути эвакуации. Предусмотреть обустройство мест ожидания и отдыха для инвалидов. Оборудовать 5% жилых номеров в спальном корпусе, а также предусмотреть универсальный спальный номер, с учетом расселения любых категорий инвалидов на первом этаже корпусного отделения. Обеспечить в номерах свободное пространство диаметром 1,4 м перед дверью, у кровати, перед шкафом и окнами. Расположение мебели не должно препятствовать доступу гостя на кресле-коляске к окнам, шторам, а также к панели управления, которая должна располагаться на высоте 1,2 м от уровня пола. Применить кровати высотой 0,45 - 0,50 м от пола с каркасом, имеющим свободное пространство для ног высотой не менее 0,1 м.

Обустроить доступные для всех категорий инвалидов санитарно-гигиенические помещения. Организовать оказание ситуационной помощи инвалидам силами персонала. Организовать инструктирование и обучение персонала по вопросам оказания ситуационной помощи. Информировать ответственное подразделение администрации города Евпатории о необходимости проведения работ по обустройству для инвалидов путей движения ко входу на объект (в т.ч. обустройство ближайшего остановочного пункта и размещение тактильных наземных указателей).

Для обеспечения частичной доступности объекта для инвалидов с нарушением слуха, необходимо предусмотреть оборудования мест оказания услуги (стойки администратора) индукционной петлей и видеоувеличителем, разработать систему информационного сопровождения на путях движения внутри здания и в зонах целевого назначения, рассмотреть возможность предоставления услуги сурдоперевода;

Для обеспечения условной доступности объекта для инвалидов, передвигающихся на креслах колясках обеспечить доступ инвалидов, передвигающихся на кресло-коляске, к спальному корпусу с применением ассистивных устройств (лестничеход), так же возможно обустройство лестницы подъемным устройством наклонного типа действия. Организовать расстановку мебели с учетом антропометрических габаритов для данной категории инвалидов. Обустроить санитарно-гигиенические помещения для данной категории инвалидов.

Для обеспечения частичной доступности объекта для инвалидов с патологией опорно-двигательного аппарата требуется установить на всех лестницах нормативные поручни с двух сторон, оборудовать входные калитки ручками, произвести понижение порогов на всех зонах объекта. Произвести адаптацию санитарно-гигиенических помещений для данной категории инвалидов. Разместить пристенные опорные поручни на путях движения.

Для обеспечения частичной доступности объекта для инвалидов с нарушениями зрения разработать комплексное развитие системы информации на объекте с использованием контрастных цветовых и тактильных направляющих на всех путях движения, дублирование основной информации рельефно-точечным шрифтом и акустической информацией, предусмотреть оборудование мест, предназначенных для данной категории инвалидов специализированным оборудованием, разместить информацию, дублированную шрифтом Брайля. Рекомендуются установить дверные ручки, контрастирующие цветом по отношению к полотну двери.

4. Управленческое решение (проект)

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта:

№ № п \п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ТР, ТСП, Орг. мероприятия
2	Вход в здание (главный)	КР, ТР, ТСП, Орг. мероприятия
	Входы в здание (эвакуационные)	ТР, ТСП, Орг. мероприятия
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	КР, ТР, ТСП, Орг. мероприятия
4	Зона целевого назначения здания - прилабочная форма обслуживания (ресепшн)	ТР, ТСП, Орг. мероприятия
5	Жилые помещения (временного пребывания – номера, обеденные залы)	ТР, ТСП, Орг. мероприятия
6	Санитарно-гигиенические помещения	КР, ТСП
7	Система информации на объекте (на всех зонах)	ТСП, Орг. мероприятия
8.	Все зоны и участки	ТСП, Орг. мероприятия

4.2. Период проведения работ: 2022-2027 гг. в рамках исполнения плана адаптации объекта в рамках исполнения плана адаптации для МГН объекта

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации: частичная доступность для инвалидов с нарушениями слуха, зрения, умственного развития и опорно-двигательного аппарата. Условная доступность (помощь персонала) для инвалидов, передвигающихся на кресло-коляске.

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности) _____

4.4. Для принятия решения требуется, не требуется (нужное подчеркнуть):

4.4.1. согласование на Комиссии - не требуется

4.4.2. согласование работ с надзорными органами в сфере проектирования и строительства

4.4.3. техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации;

4.4.4. согласование с _____

4.4.5. согласование с общественными организациями инвалидов: алгоритма и порядка оказания ситуационной помощи;

4.4.6. другое _____

Заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта - не имеется

4.5. Информация, при необходимости, может быть размещена на Карте доступности субъекта РФ по ссылке: www.zhit-vmeste.ru
(наименование сайта, портала)

5. Особые отметки

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Результаты обследования:

- | | |
|--|---------|
| 1. Территории, прилегающей к объекту (с картами) | на 2 л. |
| 2. Входов в здание, в том числе эвакуационные | на 4 л. |
| 3. Путей движения в здании | на 2 л. |
| 4. Зоны целевого назначения объекта | на 2 л. |
| 5. Жилые помещения (номера, обеденные залы) | на 1 л. |
| 6. Санитарно-гигиенических помещений | на 1 л. |
| 7. Системы информации (и связи) на объекте | на 1 л. |
| 8. Результаты фотофиксации на объекте | на 9 л. |
| 9. поэтажные планы | на 3 л. |

Руководитель рабочей группы:

Управляющий филиалом ГУП РК «Солнечная Таврика» «Пансионат-ДОЛ» Лучистый»
Воронов С.П. _____

Члены рабочей группы:

Специалист охраны труда

Лещенко Т.А. _____

Главная медицинская сестра

Белая Ю.В. _____

В том числе:

представители общественных организаций инвалидов:

заместитель председателя евпаторийской местной организации всероссийского общества слепых
Засимский В. В. _____

представители организации, расположенной на объекте – ответственное лицо:

Заместитель управляющего ФГУП РК «Солнечная Таврика» «Пансионат-ДОЛ» Лучистый»
Шищенко Н.В. _____

Управленческое решение согласовано «23» марта 2022 г. (протокол №3)

Комиссией (название): Рабочей группой для проведения обследования с целью оценки состояния доступности приоритетных объектов социальной инфраструктуры