



УТВЕРЖДАЮ

Управляющий ФГУП РК

«Солнечная Таврика»

«Пансионат-ДОЛ» «Лучистый»

С.П. Воронов

202__ год

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ

Филиал государственного унитарного предприятия Республики Крым
«Солнечная Таврика» «Пансионат-ДОЛ» «Лучистый» корпус «столовая»

К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ № 1-1.2022

г. Евпатория, Республика Крым

«18» 02 2022 г.

1. Общие сведения об объекте

- 1.1. Наименование (вид) объекта: корпус «столовая» «Пансионат-ДОЛ» «Лучистый»
1.2. Адрес объекта: Республика Крым, г. Евпатория, пгт. Заозёрное, ул. Аллея-дружбы-31.
1.3. Сведения о размещении объекта:
- основное здание, площадь сооружения 3.233 кв.м.
- наличие прилегающего земельного участка - 507 кв.м.
1.4. Год постройки здания: 1986 год, последнего капитального ремонта: н/д.
1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего 2022 год, капитального 2023-2025 год.

сведения об организации, расположенной на объекте

- 1.6. Название организации (учреждения): Филиал государственного унитарного предприятия Республики Крым «Солнечная Таврика» «Пансионат-детский оздоровительный лагерь» «Лучистый»;
1.7. Юридический адрес организации (учреждения) 297407, Российская Федерация, Республика Крым, г. Евпатория, пгт. Заозёрное, ул. Аллея Дружбы-31, тел./факс: +7 (36569) 2-16-49, электронная почта: luch.crimea@mail.ru, сайт: tavrika-crimea.ru

2. Характеристика деятельности организации на объекте

Дополнительная информация: отдых и оздоровление детей и взрослых

3. Состояние доступности объекта

3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом

Маршрутное такси № 8 и такси до остановки «Пансионат Лучистый», ул. Аллея-дружбы 31»
наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту - трансфер с вокзалов города Евпатории на специализированном автомобиле ГАЗель для перевозки инвалидов и МГН, принадлежащем пансионату;

3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

- 3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта (какого) городского - 127 м.
3.2.2 время движения (пешком) 4 мин.
3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути: да,
3.2.4 перекрестки: нет, с нерегулируемым пешеходным переходом через проезжую часть;
3.2.5 информация на пути следования к объекту: нет;
3.2.6 перепады высоты на пути: нет;
их обустройство для инвалидов на коляске: нет;

3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания

№№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	Все категории инвалидов и МГН	
	в том числе инвалиды:	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ВНД
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ВНД
4	с нарушениями зрения	Б
5	с нарушениями слуха	Б
6	с нарушениями умственного развития	ДУ

«А» (доступен полностью), «Б» (доступен частично), «ДУ» (доступен условно), «ВНД» (временно недоступен)

3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон:

№№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**	Приложение	
			№ на плане	№ фото
1	Территория, прилегающая к зданию	ВНД	1.3	6-24; 51;52
2.1	Вход в здание (главный)	ВНД (с, к, о), ДЧ-И (г, у)	2;7;8	22,25,27-31
2.2	Входы в здание (эвакуационные)	ВНД (с, к, о), ДЧ-И (г, у)	2; 2.1;9	28-32 53,54
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ВНД (с, к, о) ДЧ-И (г, у)	1;3;9;7	34- 36;43;44;55-58
4	Зона целевого назначения здания прилабочная форма обслуживания (стойка администратора/дежурного)	ВНД (к, с, г) ДЧ-И (о, у)	4	37,40-44
5	Жилые помещения (временного пребывания – номера, зал столовой)	ВНД (к, с) ДЧ-И (г, у, о)	4	40-44
6	Санитарно-гигиенические помещения	ВНД	5	45-50
7	Система информации и связи (на всех зонах)	ВНД	-	-
8	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ВНД (с) ДЧ (к, о, г, у)	А	1-3
9	Контрольно-пропускные пункты	ВНД (с) ДЧ (к, о, г, у)	1, 1.1 1.2	2-5
10	Автостоянка, парковка	ВНД (с) ДЧ (к, о, г, у)	АС	51, 52

3.5. Итоговое заключение о состоянии доступности ОСИ:

Объект признан: временно недоступным (к, о, с), доступным частично-избирательно (г, у)

Для решения вопросов доступности для всех категорий инвалидов в качестве безусловно обязательных мер требуется, прежде всего, рассмотреть возможность приведения в соответствие автостоянки, отремонтировать покрытие пешеходных путей на прилегающей территории и обустроить понижения и съезды, разработать и организовать систему информационного сопровождения на путях движения по территории и внутри здания, организовать систему оповещения в экстренных случаях и обозначить пути эвакуации. Предусмотреть обустройство мест ожидания и отдыха для инвалидов. Адаптировать (планировка и оборудование) для инвалидов не менее 5% от общего количества посадочных мест

здании, с учетом посадки различных категорий инвалидов, в том числе инвалидов на кресло-колясках и инвалидов по зрению в обеденных залах первого этажа столовой. Обустроить доступные для всех категорий инвалидов санитарно-гигиенические помещения. Организовать на объекте оказание ситуационной помощи инвалидам силами персонала. Организовать инструктирование/обучение персонала по вопросам оказания ситуационной помощи. Информировать ответственное подразделение администрации города Евпатории о необходимости проведения работ по обустройству для инвалидов путей движения ко входу на объект (обустройство остановочного пункта и размещение тактильных наземных указателей).

Для обеспечения частичной доступности объекта для инвалидов с нарушением слуха, необходимо предусмотреть оборудования мест оказания услуги (стойки администратора) индукционной петлей и видеувеличителем, разработать систему информационного сопровождения на путях движения внутри здания и в зонах целевого назначения, рассмотреть возможность предоставления услуги сурдоперевода;

Для обеспечения условной доступности объекта для инвалидов, передвигающихся на креслах колясках обеспечить доступ инвалидов, передвигающихся на кресло-коляске, к обеденному залу здания с применением ассистивных устройств (лестничеход), так же возможно обустройство лестницы подъемным устройством наклонного типа действия. Обустроить перепад высоты от уровня лестничной клетки к коридору съездом, либо пандусом. Организовать расстановку мебели с учетом антропометрических габаритов для данной категории инвалидов. Установить доводчики дверей с фиксацией в положении «открыто».

Для обеспечения частичной доступности объекта для инвалидов с патологией опорно-двигательного аппарата требуется установить на всех лестницах нормативные поручни с двух сторон, оборудовать входные калитки ручками, произвести понижение порогов на всех зонах объекта. Произвести адаптацию санитарно-гигиенических помещений для данной категории инвалидов.

Для обеспечения частичной доступности объекта для инвалидов с нарушениями зрения разработать комплексное развитие системы информации на объекте с использованием контрастных цветовых и тактильных направляющих на всех путях движения, дублирование основной информации рельефно-точечным шрифтом и акустической информацией, предусмотреть оборудование учебных мест, предназначенных для данной категории инвалидов специализированным оборудованием, разместить информацию, дублированную шрифтом Брайля. Рекомендуются установить дверные ручки, контрастирующие цветом по отношению к полотну двери.

4. Управленческое решение (проект)

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта:

№ № п \ п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Тек. ремонт, ТСП, Орг. Мероприятия
2	Вход в здание (главный)	Кап. ремонт, Тек. ремонт, ТСП, Орг. мероприятия
	Входы в здание (эвакуационные)	Кап. ремонт, ТСП, Орг. Мероприятия
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Тек. ремонт, ТСП, Орг. мероприятия
4	Зона целевого назначения здания - прилавочная форма обслуживания (ресепшн)	Тек. ремонт, ТСП, Орг. мероприятия
	Жилые помещения (временного пребывания – номера, обеденные залы)	Тек. ремонт, ТСП, Орг. мероприятия
5	Санитарно-гигиенические помещения	Кап. ремонт, ТСП
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	ТСП, Орг. мероприятия
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	Тек. ремонт, ТСП
8.	Все зоны и участки	

4.2. Период проведения работ: 2022-2025 гг. в рамках исполнения плана адаптации объекта в рамках исполнения плана адаптации для МГН объекта

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации: частичная доступность для инвалидов с нарушениями слуха, зрения, умственного развития и опорно-двигательного аппарата. Основная доступность (помощь персонала) для инвалидов передвигающихся на кресло-коляске.

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности)

4.4.1. согласование на Комиссии (нужное подчеркнуть):

4.4.1. согласование на Комиссии - не требуется

4.4.2. согласование работ с надзорными органами *в сфере проектирования и строительства*

4.4.3. техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации;

4.4.4. согласование с проектировщиком проектно-сметной документации;

4.4.5. согласование с общественными организациями инвалидов: алгоритма и порядка оказания ситуационной помощи;

4.4.6. другое

Заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта не имеется

4.5. Информация может быть размещена на Карте доступности субъекта РФ www.zhit-vmeste.ru
(наименование сайта, портала)

5. Особые отметки

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Результаты обследования:

- | | |
|--|---------|
| 1. Территории, прилегающей к объекту (с картами) | на 3 л. |
| 2. Входов в здание | на 4 л. |
| 3. Путей движения в здании | на 2 л. |
| 4. Зоны целевого назначения объекта | на 2 л. |
| 5. Жилые помещения (номера, обеденные залы) | на 1 л. |
| 6. Санитарно-гигиенических помещений | на 1 л. |
| 7. Системы информации (и связи) на объекте | на 1 л. |
| 8. Результаты фотофиксации на объекте | на 7 л. |
| 9. поэтажные планы | на 2 л. |

Руководитель рабочей группы: Управляющий филиалом
(Должность, Ф.И.О.)  С. П. Воронов

Члены рабочей группы:

м. пер. с.с.б.р. Венед. В.В.
(Должность, Ф.И.О.)

Инженер охраны труда  Леченко Т.А.

В том числе:

представители общественных организаций инвалидов:

заместитель председателя евпаторийской местной организации всероссийского общества слепых
Засимский В. В. В. В. Засимский

представители организации, расположенной на объекте:

специалист ГУП РК «Солнечная Таврика» «Пансионат-ДОЛ» «Лучистый» по БиАТД
Шушенко Н.В. 

Управленческое решение согласовано « 24 » 02 2022 г. (протокол № 1-1/22)

Комиссией (название):