

I Результаты обследования:
1. Территории, прилегающей к зданию (участка)

Филиал государственного унитарного предприятия Республики Крым «Солнечная Таврика»
«Пансионат-ДОЛ» Лучистый» Спальный корпус №4
по адресу: 297407, РФ, Республика Крым, пгт. Заозёрное, ул. Аллея Дружбы-31

№ п/п	Наименование функционально- планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
1.1	Вход (входы) на территорию (КПП)	есть	1; 1.1; 1.2; 1.3	1-5, 18	- отсутствуют тактильные наземные указатели перед калиткой на территории объекта; - отсутствует кнопка вызова персонала; - отсутствует информация об организации в доступном виде; - отсутствуют ручки воротных калиток.	все	- обозначить вход предупредительными наземными тактильными наземными указателями на пешеходной поверхности; - разместить информацию об организации в доступном виде на высоте от 1,2 до 1,6 м со стороны дверной ручки; - установить кнопку вызова персонала в месте доступном для всех категорий инвалидов, обозначив ее месторасположение наземными тактильно- контрастными указателями; - оборудовать калитки ручками скобообразной формы	ТР ТСР Орг.
1.2	Путь (пути) движения на территории	есть	1.3	6- 23 67- 68	- отсутствует обозначение направлений движения к входам для МГН, в т.ч. наземными предупредитель- ными и направляющими тактильными указателями;	все	- обозначить пути движения направляющими и предупредительными наземными тактильными указателями, а так же информационными обозначениями; Предусмотреть установку скамеек для инвалидов с нарушением опорно - двигательного аппарата.	ТР ТСР Орг
1.3	Лестница (наружная)	есть	1	8	- лестничный марш не обустроен	со	- установить поручни с двух сторон в соответствии с	ТР

					поручнями; - отсутствует контрастная цветовая маркировка краевых ступеней лестничного марша; - отсутствуют обозначение начала и окончания лестничного марша тактильными наземными указателями;		требованиями СП 59.13330.2020; - маркировать краевые ступени лестничного марша контрастными не скользящими полосами; - обозначить начало и окончание лестничного марша предупредительными тактильными указателями;	
1.4	Пандус	нет	1	8	- отсутствует дублирование лестничного марша пандусом	к	- предусмотреть установку пандуса в соответствии с нормативными требованиями	ТР ТСР Орг
1.5	Автостоянка и парковка	есть	АС	67; 68.	- неровная поверхность - отсутствует обозначение направлений движения к входам для МГН, в т.ч. наземными предупредительными и направляющими тактильными указателями;	все	- ремонт поверхности покрытия на путях движения ко входам к зонам целевого назначения; - обозначить пути движения направляющими и предупредительными наземными тактильными указателями, а также информационными обозначениями;	ТР ТСР Орг
1.7	ОБЩИЕ требования к зоне	-	-	-	Не обеспечена возможность беспрепятственного перемещения инвалидов по территории объекта для всех категорий инвалидов.	все	- учесть вышеперечисленные барьеры при оказании ситуационной помощи на период проведения мероприятий по устранению выявленных нарушений;	Орг.

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работ)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Пути движения по территории	ВНД	1; 1.1; 1.2; 1.3	6-24, 67,68	Тек. ремонт, ТСР, Орг. мероприятия

Комментарий к заключению:

I Результаты обследования:

2. Вход в здание (главный)

**Филиал государственного унитарного предприятия Республики Крым «Солнечная Таврика»
«Пансионат-ДОЛ» Лучистый» Спальный корпус №4**
по адресу: 297407, РФ, Республика Крым, пгт. Заозёрное, ул. Аллея Дружбы-31

№ п/п	Наименование функционально- планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
2.1	Лестница (наружная). вход	есть	2; 9	24	- отсутствует контрастная цветовая маркировка краевых ступеней лестничного марша; - отсутствуют обозначение начала и окончания лестничного марша тактильными наземными указателями;	с, о	- маркировать краевые ступени лестничного марша контрастными не скользящими полосами; - обозначить начало и окончание лестничного марша предупредительными тактильными наземными указателями;	ТР ТСР Орг
2.2	Пандус на входе в здание (наружный)	нет	2; 9	24; 25	- отсутствует дублирование лестничного марша подъемным устройством	к	- установить подъемное устройство наклонного типа действия	КР ТСР Орг
2.3	Входная площадка (перед дверью)	есть	7	25; 26	- отсутствуют тактильные наземные указатели перед входной дверью; - отсутствует информация о функциональном назначении группы помещений, к которым ведет вход; - отсутствует кнопка вызова персонала	все	- обозначить тактильными предупредительными указателями входную дверь, место расположение информации; - разместить информацию о функциональном назначении помещений в доступном для инвалидов виде; - установить кнопку вызова персонала (внизу, рядом с подъемным устройством)	ТР ТСР Орг
2.4	Дверь (входная)	есть	10	25; 26	- отсутствует контрастная цветовая маркировка габаритов дверного проема; - прозрачная часть двери не обозначена	к, с, о	- обозначить габариты дверного проема контрастной цветовой полосой шириной 0,1 м; - маркировать прозрачную часть двери контрастным цветовым	ТСР

					контрастным цветовым обозначением		обозначением	
2.5	Тамбур	есть	8	26; 27	- отсутствует контрастная цветовая маркировка габаритов дверного проема и стеклянной части двери; - рабочая створка двустворчатой двери менее 0,9 м.	к, с, о	- предусмотреть маркировку стеклянной части двери контрастной цветовой маркировкой; - обозначить габариты дверного проема контрастной цветовой полосой шириной 0,1 м; - произвести замену дверного блока обеспечив ширину рабочей створки не менее 0,9 м в свету.	ТСР
	ОБЩИЕ требования к зоне	-	-	-	- не организована возможность беспрепятственного входа и выхода из здания для всех категорий инвалидов	все	- учесть выявленные барьеры при оказании ситуационной помощи и проведении работ по адаптации объекта	Орг.

II Заключение по зоне:

Наименование структурно- функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работ)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Вход в здание (центральный)	ВНД (с, к, о) ДЧ-И (г, у)	2;7;8;9; 10	24-27	Кап. ремонт, Тек. ремонт, ТСР, Орг. мероприятия

Комментарий к заключению: _____

I Результаты обследования:
2. Входы в здание (эвакуационные)

Филиал государственного унитарного предприятия Республики Крым «Солнечная Таврика»
«Пансионат-ДОЛ» Лучистый» Спальный корпус №4
по адресу: 297407, РФ, Республика Крым, пгт. Заозёрное, ул. Аллея Дружбы-31

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
2.1	Лестницы	есть	2.1 9	49 - - 57	- отсутствуют поручни с двух сторон лестничных маршей; - отсутствует контрастная цветовая маркировка краевых ступеней лестничного марша; - отсутствуют обозначение начала и окончания лестничного марша тактильными наземными указателями;	о, с	- оборудовать эвакуационные лестничные марши поручнями в соответствии с требованиями СП 59.13330.2020 и ГОСТ Р 51261; - маркировать краевые ступени лестничного марша контрастными не скользящими полосами; - обозначить начало и окончание лестничного марша предупредительными тактильными наземными указателями;	ТСР
2.2	Пандус (наружный)	нет	2.1	50, 53, 55- 57	- отсутствует дублирование лестничного марша нормативным пандусом	к	- оборудовать установку пандуса в соответствии с нормативными требованиями	ТСР
2.3	Входная площадка (перед дверью)	есть	2.1 7	50, 53, 55- 57	- отсутствует информация о функциональном назначении группы помещений, к которым ведет вход и путей эвакуации; - отсутствуют тактильные наземные указатели перед входной дверью.	все	- разместить информацию о функциональном назначении помещений в доступном виде; - обозначить вход предупредительными тактильными наземными указателями	ТР ТСР
2.4	Дверь (входная)	есть	2.1 10	49, 51, 52, 54- 57.	- отсутствует контрастная цветовая маркировка двери; - отсутствует контрастная цветовая маркировка габаритов дверного проема двери;	к, с, о	- обозначить габариты дверного проема контрастной цветовой полосой шириной 0,1 м; - обозначить двери контрастной цветовой маркировкой;	ТР ТСР

							- рекомендуется установить дверные ручки, доступные для управления одной рукой, контрастного цвета по отношению к цвету дверного полотна.	
2.5	Тамбур	есть	8	49, 51, 52, 54	- отсутствует контрастная цветовая маркировка габаритов дверного проема и стеклянной части двери; - рабочая створка двустворчатой двери менее 0,9 м.	к, с, о	- предусмотреть маркировку стеклянной части двери контрастной цветовой маркировкой; - обозначить габариты дверного проема контрастной цветовой полосой шириной 0,1 м; - произвести замену дверного блока обеспечив ширину рабочей створки не менее 0,9 м в свету.	ТСР
	ОБЩИЕ требования к зоне	-	-	-	- не организованы должным образом пути эвакуации из здания	-	- учесть выявленные барьеры при оказании ситуационной помощи при эвакуации, в случае возникновения экстренной ситуации; - учесть замечания при проведении работ по адаптации объекта.	Орг

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работ)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Входы в здание (эвакуационные)	ВНД	2.1;7;8; 9; 10	49-57	Тек. ремонт, ТСР, Орг. мероприятия

Комментарий к заключению: _____

I Результаты обследования:

3. Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)

**Филиал государственного унитарного предприятия Республики Крым «Солнечная Таврика
«Пансионат-ДОЛ» Лучистый» Спальный корпус №4**
по адресу: 297407, РФ, Республика Крым, пгт. Заозёрное, ул. Аллея Дружбы-31

№ п/п	Наименование функционально- планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
3.1	Коридор (вестибюль, зона ожидания)	есть	1 Хо- лл	43-48	- отсутствуют предупредительные тактильные напольные указатели на путях движения; - отсутствуют информационные обозначения; - отсутствуют пристенные опорные поручни на путях движения;	все	- разместить предупредительные тактильными указателями в соответствии с действующими нормативными требованиями; (рекомендуется применить тактильные индикаторы); - разместить информационные обозначения в доступном виде; - разместить опорные поручни на путях движения;	ТР ТСР Орг
3.2	Лестницы (внутри здания)	есть	9	28, 31- 42	- конфигурация поручней внутренних межэтажных лестниц не соответствует нормативу: отсутствуют горизонтальные завершающие части поручней, поручни не непрерывны на всей их протяженности; - перепад высоты между входом и отметкой 1 этажа обустроен лестничным маршем в 6 ступеней, который не оборудован поручнями; - отсутствует контрастная цветовая маркировка краевых ступеней лестничного марша; - отсутствуют предупредительные тактильные наземные указатели перед	о, с, к	- установить поручни с двух сторон с требованиями СП 59.13330.2016 непрерывные на всей их протяженности; - маркировать краевые ступени лестничного марша контрастными не скользящими полосами; - обозначить начало и окончание лестничного марша предупредительными тактильными указателями;	ТР ТСР

					началом и окончание лестничных маршей;			
3.3	Пандус (внутри здания)	нет	-	-	- отсутствует дублирование лестницы пандусом либо подъемным устройством	к	- предусмотреть наличие ассистивных устройств для обеспечения доступности верхних этажей здания (лестницеход);	КР ТСР
3.5	Лифт пассажирский	нет	-	-	-	-	-	-
3.6	Дверь	есть	10	66, 69	- отсутствует контрастная цветовая маркировка прозрачной части двери; - отсутствует контрастная цветовая маркировка габаритов дверного проема двери.	к, с, о	- обозначить габариты дверного проема контрастной цветовой полосой шириной 0,1 м; - обозначить прозрачную часть двери контрастной цветовой маркировкой.	ТСР
3.7	Пути эвакуации (в т.ч. зоны безопасности)	есть	3	35- 42	- не обозначены пути эвакуации; - поручни наружных эвакуационных лестниц не имеют контрастного окрашивания	все	- организовать систему эвакуации; - произвести окрашивание поручней в контрастный цвет по отношению к лестничному маршу	ТСР
	ОБЩИЕ требования к зоне	-	-	-	- отсутствует возможность беспрепятственного передвижения инвалидов по территории объекта и эвакуации	все	- учесть вышеуказанные замечания при организации ситуационной помощи инвалидам и проведении ремонтных работ	Орг

II Заключение по зоне:

Наименование структурно- функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работ)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Пути движения внутри здания	ВНД	1;3;9;10; холл	28; 31-48; 66; 69	Кап. ремонт, Тек. ремонт, ТСР, Орг. мероприятия

Комментарий к заключению: направление путей эвакуации совпадает с маршрутами движения к зоне целевого назначения, количество эвакуационных выходов и путей эвакуации соответствует нормативам

I Результаты обследования:

4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)

Вариант I – зона обслуживания инвалидов

Филиал государственного унитарного предприятия Республики Крым «Солнечная Таврика»

«Пансионат-ДОЛ» Лучистый» Спальный корпус №4

по адресу: 297407, РФ, Республика Крым, пгт. Заозёрное, ул. Аллея Дружбы-31

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Вид работ
4.1	Кабинетная форма обслуживания	нет	-	-	-	-	-	-
4.2	Зальная форма обслуживания	нет	-	-	-	-	-	-
4.3	Прилавочная форма обслуживания (ресепшн, стойка администратора)	есть	4 холл	28 29	- отсутствует оборудование средствами усиления слуха и зрения; - отсутствует понижение части стойки администратора до высоты 0,8 м	с, г	- предусмотреть размещение средств усиления слуха и зрения); - произвести понижение части стойки администратора	ТР ТС Орг
4.4	Форма обслуживания с перемещением по маршруту	нет	-	-	-	-	-	-
4.5	Кабина индивидуального обслуживания	нет	-	-	-	-	-	-
	ОБЩИЕ требования к зоне	-	-	-	- не организовано беспрепятственное предоставление услуги и доступа к зонам целевого назначения	все	- учесть вышеуказанные замечания при организации ситуационной помощи инвалидам и проведении работ по адаптации	Орг

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работ)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Зоны целевого назначения здания:				
Прилавочная форма обслуживания (стойка администратора)	ВНД (к, с, г, у) ДУ (о, у)	4; холл	28; 29	ТР ТСР Орг

Комментарий к заключению: _____

I Результаты обследования:

4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)

Вариант III – жилые помещения

Филиал государственного унитарного предприятия Республики Крым «Солнечная Таврика»
«Пансионат-ДОЛ» Лучистый» Спальный корпус №4

по адресу: 297407, РФ, Республика Крым, пгт. Заозёрное, ул. Аллея Дружбы-31

Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
	есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
Жилые помещения (временного пребывания - номера)	есть	Н	58 59 60 61	- номера не обустроены для инвалидов; - отсутствуют автономные пожарные извещатели; - отсутствует информация о функциональном назначении помещения и нумерацией комнат в доступном виде, в т.ч. дублированные шрифтом Брайля; - расстановка мебели препятствует свободному перемещению инвалидов, передвигающихся на кресло-коляске.	к, о, с	- адаптировать (планировка и оборудование) для инвалидов не менее 5% от общего количества номеров в здании, с учетом расселения различных категорий инвалидов, в том числе инвалидов на кресло-колясках и инвалидов по зрению. - Предусмотреть выделение номеров для инвалидов, передвигающихся на кресло-коляске, на 1 этаже; - Обеспечить техническую, информационно-сервисную и функциональную возможность предоставления услуг. - Расстановку мебели организовать с учетом передвижения инвалидов на кресло-колясках; - предусмотреть размещение розеток в помещении на высоте от 0,4 до 0,8 м.	ТР ТСР Орг

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работ)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Жилые помещения (временного пребывания - номера)	ВНД	Н	58-61	ТР ТСР Орг

Комментарий к заключению: _____

I Результаты обследования:

5. Санитарно-гигиенических помещений

Филиал государственного унитарного предприятия Республики Крым «Солнечная Таврика»

«Пансионат-ДОЛ» Лучистый» Спальный корпус №4

по адресу: 297407, РФ, Республика Крым, пгт. Заозёрное, ул. Аллея Дружбы-31

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
5.1	Туалетная комната/душевая ванная комната (совмещенный санузел)	есть	5	62 63 64 65	- санитарно-гигиенические помещения не оборудованы для инвалидов; - габариты помещения не обеспечивают возможности разворота кресла-коляски; - дверные проемы имеют ширину менее 0,9 м.	все	- предусмотреть обустройство для инвалидов санитарно-гигиенических помещений в соответствии с требованиями СП 59.13330.2020 и ГОСТ Р 51261-2017	КР ТСР
5.2	Бытовая комната (раздевальная)	нет	-	-	-	-	-	-
	ОБЩИЕ требования к зоне	-	-	-	- санитарно-гигиенические помещения не оборудованы для инвалидов; - габариты помещения не обеспечивают возможности разворота кресла-коляски; - дверные проемы имеют ширину менее 0,9 м.	все	- предусмотреть обустройство для инвалидов санитарно-гигиенических помещений в соответствии с требованиями СП 59.13330.2020 и ГОСТ Р 51261	КР ТСР

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работ)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Санитарно-гигиенические помещения:	ВНД	5	62-65	Кап. ремонт, ТСР

Комментарий к заключению: габаритные размеры санитарно-гигиенических помещений должны предусматривать наличие свободного места для разворота кресло-коляски диаметром 1,4 м. и ширины проема двери не менее 0,9 метра.

I Результаты обследования:
6. Системы информации на объекте

**Филиал государственного унитарного предприятия Республики Крым «Солнечная Таврика»
«Пансионат-ДОЛ» Лучистый» Спальный корпус №4**
по адресу: 297407, РФ, Республика Крым, пгт. Заозёрное, ул. Аллея Дружбы-31

№ п/п	Наименование функционально- планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на план е	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (катего- рия)	Содержание	Виды работ
6.1	Визуальные средства	есть	-	-	- нарушены нормативные требования к размещению визуальной информации; - отсутствует световое (стробоскопическое) оповещение об опасности	все	Организовать размещение комплексной системы информации на всех зонах объекта.	ТСР Орг
6.2	Акустические средства	нет			- отсутствует акустическая информация и оповещение об опасности	все	Организовать размещение визуальной и тактильной информации в соответствии с требованиями СП 59.13330.2020	
6.3	Тактильные средства	нет			- отсутствует информация дублированная тактильными знаками и шрифтом Брайля	с	Предусмотреть размещение звуковой и световой (стробоскопической) сигнализации, пожарных извещателей в номерах	
	ОБЩИЕ требования к зоне	-			- нарушены требования непрерывности информации, своевременного ориентирования и однозначного опознания объектов и мест посещения	-		

II Заключение по зоне:

Наименование структурно- функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Система информации на объекте	ВНД	-	-	ТСР, Орг. мероприятия

Комментарий к заключению: *оборудовать информационные стенды и табло, в соответствии с действующими нормативами.*